



Obec Rychnov na Moravě
569 34 Rychnov na Moravě 63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312



Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě

**Zápis
z XXI. zasedání Zastupitelstva obce Rychnov na Moravě,
konaného dne 02. 10. 2017, od 18:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rychnov na Moravě (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 hodin starostou obce Milanem Hánou („dále jako „předsedající““).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla pozvánka na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 09. 2017 do 02. 10. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (omluveni: K. Pastýř, B. Pospíšilová, P. Knoblich; P. Svehla - příchod 18:25), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno bylo 8 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Vladimír Šnajdr a Miroslav Sekanina, zapisovatelem Josefa Henzla.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou doručenou členům zastupitelstva a v souladu s informacemi zveřejněnými na úředních deskách.

Návrhy na doplnění zastupitelů: žádné

Vyjádření se přítomných občanů: žádné

Předsedající přečetl návrh usnesení a dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. Prodej obecních pozemků
- II. Vklad majetku do DSO SV Moravskotřebovska
- III. Různé
- IV. Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXI. 199 bylo schváleno.**

Bod I. Prodej obecních pozemků

Předsedající předložil zastupitelům ke schválení prodej pozemku určeného pro výstavbu RD par. č. 4205, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce. Pozemek o celkové výměře 3.320m², bude odprodán za zvýhodněnou cenu. Podmínkou zvýhodněné ceny pozemku je výstavba RD do 3 let. Celková cena za uvedený pozemek tedy činí částku 12.741,- Kč. O koupi pozemku projevila zájem Martina Křivohlávková z Lanškrouna.

Vyjádření zastupitelů: žádné

Vyjádření občanů: žádné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku par. č. 4205- TTP o celkové výměře 3.320m² zapsaného na LV 10001 v k.ú. Rychnov na Moravě. Pozemek je určen pro výstavbu RD, za celkovou kupní cenu 12.741,- Kč, zvýhodněná cena je podmíněna výstavbou RD do 3 let od uzavření kupní smlouvy. Kupujícím je Martina Křivohlávková, nar. 30. 09. 1974, bytem 28. října 29, Lanškroun. Kupující hradí sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXI. 200 bylo schváleno.

Dále předsedající předložil zastupitelům ke schválení prodej pozemku par. č. st. 209 o celkové výměře 270m². Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce, s ustanovením, že kupujícím může být pouze vlastník domu čp. 138, který se na předmětném pozemku nachází. Cena za pozemek byla stanovena na 7,-Kč/m², celkem tedy 1.890,- Kč. Vlastník domu projevil zájem o tento pozemek, a kupujícím se tedy stane Alena Dostálová z České Třebové.

Vyjádření zastupitelů: žádné

Vyjádření občanů: žádné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku par. č. st. 209 o celkové výměře 270m² zapsaného na LV 10001 v k.ú. Rychnov na Moravě. Celková kupní cena je 1.890,- Kč. Kupujícím je Alena Dostálová, nar. 19. 09. 1963, bytem Dr. E. Beneše 651, Česká Třebová. Kupující hradí sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXI. 201 bylo schváleno.

Poté předsedající seznámil přítomné s návrhem investičního výboru na zveřejnění záměru prodeje, směny či pronájmu pozemků, které občané užívají. Tuto problematiku lze rozdělit do několika kapitol. V první skupině jsou pozemky, které se nacházejí pod místními komunikacemi, další skupinu tvoří pozemky, které jsme vyhodnotili jako nepotřebné a navrhuje jejich nabídnutí současným uživatelům, nejdůležitější část jsou pozemky určené pro směnu, tedy tam kde obec nabízí pozemek nebo jeho část a zároveň má zájem o pozemek či jeho část vlastněný občanem. Následně byli přítomní seznámeni s předmětnými pozemky prostřednictvím videoprojekce. Po odsouhlasení předloženého návrhu budou zveřejněny záměry a oslovení uživatelé s konkrétními nabídkami. Cena za m² pozemků byla již dříve stanovena na 7Kč. Předsedající požádal přítomné o jejich vyjádření.

V průběhu projednávání bodu se dostavil P. Švehla (18:25hod.)

Vyjádření zastupitelů: P. Švehla se dotázal zda byla řečena informace, jak se bude postupovat v případě nutnosti GP

- starosta - GP by měl hradit kupující, avšak u situací kdy bude GP požadovat obec, půjde o společný náklad obou stran nebo o plnou úhradu ze strany obce

Vyjádření občanů: žádné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě souhlasí s návrhem investičního výboru i s následným postupem, na základě podkladů investičního výboru, obecní úřad vyvěsí záměry. Starosta zajistí oslovení majitelů pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXI. 202 bylo schváleno.

Bod II. Vklad majetku do DSO SV Moravskotřebovska

Předsedající předložil návrh na vklad nově vybudovaného majetku do DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska. V letošním roce byly zbudovány další přípojky a to k čp. 138 a čp. 196. Celková hodnota nového majetku je 13.653,- Kč.

Vyjádření zastupitelů: žádné

Vyjádření občanů: žádné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje vložení nově vybudovaného majetku do DSO skupinový vodovod Moravskotřebovska v celkové hodnotě 13.653,- Kč, obec povede tento majetek dále na podrozvahovém účtu 909.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXI. 203 bylo schváleno.

Bod IV. Různé

p.Šnajdr vznesl dotaz na kontrolu a revizi mostů na místních komunikacích
starosta - revize mostů zatím neproběhla, ale bude hotová tak aby bylo možné s případnými investicemi počítat v tvorbě rozpočtu pro rok 2018

Předsedající sdělil, že nemá nic dalšího k projednání a dotázal se zda má někdo něco do diskuse.

Diskuse

p.Katovský - nekonkrétní a vulgární výstup
- starosta - upozornil p. Katovského na nevhodnost jeho chování a uvedl, že jeho vystoupení nebude vzhledem k vulgaritě uvedeno do zápisu

starosta - připomněl konání voleb do PS ČR

Bod V. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast, a sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby, nejdéle však 6. listopadu 2017 a poté zasedání zastupitelstva v 18,43 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 04. 10. 2017

Zapisovatel: Josef Henzl

Ověřovatelé: dne

dne