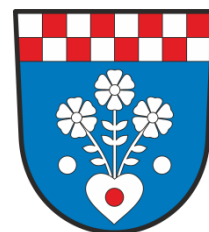


Obec Rychnov na Moravě
569 34 Rychnov na Moravě 63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312



Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě

Zápis
z XXIX. zasedání Zastupitelstva obce Rychnov na Moravě,
konaného dne 01. 08. 2018, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Rychnov na Moravě (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,05 hodin starostou obce Milanem Hánou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla pozvánka na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 07. 2018 do 01. 08. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (omluveni: P. Knoblich, B. Pospíšilová), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno bylo 10 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovatele zápisu Miroslava Sekaninu a Petra Švehlu, zapisovatelem Josefa Henzla.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou doručenou členům zastupitelstva a v souladu s informacemi zveřejněnými na úředních deskách.

Návrhy na doplnění zastupitelů: nebylo

Vyjádření se přítomných občanů: nebylo

Předsedající přečetl návrh usnesení a dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. *Vklad majetku do DSO SV Moravskotřebovska*
- II. *Smluvní vztahy*
- III. *Nákup a prodej pozemků*
- IV. *Kanalizace - upřesnění dokumentace pro ÚR*
- V. *Různé, diskuse*
- VI. *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 276 bylo schváleno.

Bod I. Vklad majetku do DSO SV Moravskotřebovska

Předsedající předložil návrh na vklad nově vybudovaného majetku do DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska. V letošním roce byla zbudována další přípojka vody a to k čp. 203. Celková hodnota nového majetku je 8 176,50 Kč vč. DPH.

Předsedající požádal přítomné o jejich případné vyjádření.

Vyjádření zastupitelů: nebylo

Vyjádření občanů: nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje vložení nově vybudovaného majetku do DSO skupinový vodovod Moravskotřebovska v celkové hodnotě 8 176,50 Kč vč. DPH, obec povede tento majetek dále na podrozvahovém účtu 909.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 277 bylo schváleno.

Bod II. Smluvní vztahy

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti v souvislosti s budováním nové NN přípojky pro vodojem v k.ú. Mladějov, který je ve vlastnictví Obce Rychnov na Moravě. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na pozemcích par. č. 1097/4 a st. 317. Břemeno bude zřízeno za úplaty a to 15 Kč/m² výměry části zatížených pozemků.

Předsedající požádal přítomné o jejich případné vyjádření.

Vyjádření zastupitelů: nebylo

Vyjádření občanů: nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemky par. č. 1097/4 a st. 317 k.ú. Mladějov, oprávněným bude DSO Skupinový vodovod Moravskotřebovska.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 278 bylo schváleno.

Bod III. Nákup a prodej pozemků

Předsedající předložil zastupitelům návrh na koupi pozemku par. č. 859/1 ostatní plocha o výměře 146m², po tomto pozemku vede cesta k domům čp. 152, 153 a 213. S majitelem byla dohodnuta cena za tento pozemek v celkové výši 4 190 Kč.

Předsedající požádal přítomné o jejich případné vyjádření.

Vyjádření zastupitelů: nebylo

Vyjádření občanů: nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje nákup pozemku par. č. 859/1 - ostatní plocha o výměře 146m² za celkovou cenu 4 190 Kč. Prodávajícím je Jiří Pavlíček, Rychnov na Moravě 154.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 279 bylo schváleno.

Předsedající předložil zastupitelům návrh na nákup a prodej pozemků dotčených místní komunikací, kupní smlouvy budou uzavřeny na základě GP č. 789-21/2018, přičemž Obec získá pozemek označený písm. „b“ o výměře 28m² a prodá pozemek č. 99/9 o výměře 95m². Tímto dojde k narovnání vlastnictví pozemků pod místní komunikací vedoucí k domům čp. 118, 119, 120 a 198. Cena pozemků je stanovena ve stejné výši a to 1 425 Kč

Předsedající požádal přítomné o jejich případné vyjádření.

Vyjádření zastupitelů: nebylo

Vyjádření občanů: nebylo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku vzniklého na základě GP č. 789-21/2018 par. č. 99/9 - ostatní plocha o výměře 95m² za celkovou cenu 1 425 Kč. Kupujícími jsou manželé Olosovi Rychnov na Moravě 118.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 280- bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje nákup pozemku vzniklého na základě GP č. 789-21/2018 označeného písm. „b“ o výměře 28m² za celkovou cenu 1 425 Kč. prodávajícími jsou manželé Olosovi Rychnov na Moravě 118.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 281 bylo schváleno.

Dále předsedající předložil zastupitelům návrhy na prodej pozemků dle zveřejnění záměru prodeje č. 31/2018. Zveřejněného na úřední desce obce od 17. 7. 2018 do 1. 8. 2018. Předsedající bude postupně přednášet návrhy usnesení o prodeji pozemků, připomínky bude možné sdělit před každým hlasováním.

Pozemek 4188/2 vzniklý na základě GP 788-021/2018

Před projednáním následujícího návrhu usnesení sdělil starosta obce Milan Hána oznámení o osobním zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku vzniklého na základě GP č. 788-021/2018 par. č. 4188/2 ostatní plocha o výměře 254m² za celkovou cenu 3 810 Kč. Kupujícími jsou manželé Hánovi Rychnov na Moravě 73. Kupující hradí pořízení GP, sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXIX. 282 bylo schváleno.

Pozemek 3577/9 rozdělený písmeny „a“ a „b“

Před projednáním následujícího návrhu usnesení sdělil zastupitel obce Vladimír Šnajdr oznámení o osobním zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej části pozemku par. č. 3577/9 ostatní plocha o celkové výměře 373m² označené v mapě písm. „a“. Kupní cena nově vzniklého pozemku je stanovena na 7 Kč/m². Kupujícími jsou manželé Šnajdrovi Rychnov na Moravě 13. Kupující hradí pořízení GP, sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXIX. 283 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej části pozemku par. č. 3577/9 ostatní plocha o celkové výměře 373m² označené v mapě písm. „b“. Kupní cena nově vzniklého pozemku je stanovena na 7 Kč/m². Kupujícími jsou manželé Vraspírovi Rychnov na Moravě 29. Kupující hradí pořízení GP, sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXIX. 284 bylo schváleno.

Pozemek 4202/4 vzniklý na základě GP 790-021/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku vzniklého na základě GP č. 790-021/2018 par. č. 4202/4 ostatní plocha o výměře 775m² za celkovou cenu 5425 Kč. Kupujícím je Jaroslav Pavlík Rychnov na Moravě 82. Kupující hradí sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXIX. 285 bylo schváleno.

Pozemky 4202/6 , 4202/7 vzniklé na základě GP 790-021/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemků vzniklých na základě GP č. 790-021/2018 par. č. 4202/6 ostatní plocha o výměře 311m² a 4202/7 ostatní plocha o výměře 1479m² za celkovou cenu 12 530 Kč. Kupujícím je Jiří Abraham, Na Větráku 719, Jedovnice. Kupující hradí sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. RNM XXIX. 286 bylo schváleno.

Pozemky 4202/8 , 4202/9 vzniklé na základě GP 790-021/2018

Před projednáním následujícího návrhu usnesení sdělil zastupitel obce Karel Pastýř oznámení o osobním zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemků vzniklých na základě GP č. 790-021/2018 par. č. 4202/8 ostatní plocha o výměře 358m² a 4202/9 ostatní plocha o výměře 2404m² za celkovou cenu 19 334 Kč. Kupujícím je Karel Pastýř Rychnov na Moravě 214. Kupující hradí sepsání kupní smlouvy a vklad do KN.

Výsledek hlasování: Pro Proti Zdrželi se
Usnesení č. RNM XXIX. 287 bylo schváleno.

Bod IV. Kanalizace - upřesnění dokumentace pro ÚR

Předsedající seznámil přítomné s vyjádřením projektanta tlakové kanalizace k veřejnému elektro rozvodu NN pro domovní čerpací jímky. Poté otevřel debatu k tématu.

Vyjádření zastupitelů: zastupitelé se shodli na názoru nedělat výkop pro centrální rozvod elektřiny

Vyjádření občanů: Katovský - horní konec nepotřebuje tlakovou kanalizaci, stačí gravitační

starosta - občané v referendu potvrdili, že chtějí tlakovou kanalizaci, proto se nebude nic kombinovat

Katovský - kolik budou činit dotace na výstavbu kanalizace?

starosta - napřed musí být projekt, potom stavební povolení a dotace až na závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě nepožaduje, aby byl součástí projektové dokumentace pro výstavbu tlakové kanalizace v obci veřejný elektro rozvod NN pro domovní čerpací jímky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. RNM XXIX. 288 bylo schváleno.

Bod. V. Různé

Kanalizace - smlouvy o zřízení služebnosti

Předsedající sdělil přítomným, že obecní úřad zajišťuje distribuci smluv o smlouvě budoucí, které slouží jako souhlas s umístěním stavby. Případné dotazy nebo připomínky je třeba adresovat na projektanta kanalizace.

Diskuse

Předsedající vyzval zastupitele a následně občany k jejich dotazům.

Žádná diskuse nebyla.

Bod VI. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast, popřál všem pěknou druhou část prázdnin, a sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby, nejdéle však do konce září a poté zasedání zastupitelstva v 18,44 hod. ukončil.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 8. 2018

Zapisovatel: Josef Henzl

Ověřovatelé: dne

dne